

## **Directives pour la résiliation provisoire d'un logement durant un séjour d'échange**

**Art. 1** En dérogation aux art. 1 à 4 des directives concernant l'attribution d'un logement, le Bureau des logements de l'Université de Genève (BLOG) peut réserver un logement aux locataires inscrit-es à un programme d'échange « out » du Service de la Mobilité Académique (SMAC).

L'objectif de cette directive est que les logements résiliés provisoirement pour la mobilité "out" puissent être reloué à des étudiant-es inscrit à un programme d'échange « in ».

**Art. 2** Le-la locataire qui souhaite bénéficier d'une réservation de logement auprès du BLOG à son retour du séjour d'échange doit remplir les conditions suivantes :

- Rester immatriculé à l'Université de Genève durant le-s semestre-s d'absence.
- Être déjà locataire du BLOG depuis 3 mois avant son départ.
- Avoir rempli régulièrement les obligations fixées dans le bail, notamment le paiement régulier des loyers et le respect du voisinage.
- Être absent-e de son logement au minimum un semestre et au maximum 2 semestres.

**Art. 3** La résiliation provisoire est approuvée par le BLOG uniquement :

- Pour une sortie prévue au 30 juin, ou au 31 juillet ou au 31 août ou au 31 janvier ou au 28 février.
- La demande la résiliation provisoire du bail se fait dans les délais fixés par le bail, soit 1 mois pour la fin d'un mois, en renvoyant à la gestionnaire du BLOG
  - La présente directive signée,
  - L'avis de résiliation
  - L'attestation d'inscription au programme d'échange

**Art. 4** Si toutes les conditions fixées sont remplies, le BLOG

- Procède à un état de sortie des lieux et libération de la garantie de loyer
- S'engage à réserver un logement à l'intéressé-e dès son retour à Genève, à condition que la gestionnaire référente soit avertie par écrit et au plus tard deux mois à l'avance de la date prévu de retour à Genève et sous paiement du premier loyer.
- Le type de logement, la résidence et le prix du loyer ne pourront pas être garantis à l'avance.
- La période d'absence n'est pas comptabilisée dans la durée maximale du bail de 3 ans.

Le ou la locataire soussigné-e a pris connaissance de la présente directive :

Nom :

Prénom :

Date :

Signature :

Annexes : avis de résiliation

Attestation d'inscription au programme d'échange